

*Le bonheur
bien construit*



Une marque du groupe

hexaôm

maisons-france-confort.fr



MFC

1



PROJET

2



CONSTRUCTION

3



ACCOMPAGNEMENT

4



ILLUSTRATIONS

5

Sommaire

1 LE GROUPE HEXAOM 4 & 5 /

Les Hommes, les Métiers
L'habitat de demain
La diversification des métiers

2 PROJET CLIENT 6 à 8 /

Ensemble, construisons votre projet
Le financement 6 & 7
Le choix du terrain
La conception des plans
Votre projet de construction, 8
du rêve à la réalité

3 CONSTRUCTION & GARANTIES 9 & 10 /

La réalisation de votre rêve
La garantie de votre rêve

4 SERVICES & ACCOMPAGNEMENT 11 & 12 /

L'offre d'accompagnement
L'espace client
Le choix de nos partenaires
La satisfaction client

5 ILLUSTRATIONS 13 à 18 /

Une sélection de nos modèles 13 & 14
Une sélection de nos réalisations 15 & 16
Une sélection de photos de chantier 17 & 18

Édito



MFC

1



Construire, c'est ce que nous faisons chez Maisons France Confort depuis 1919, date de création de l'entreprise.

Dirigée familialement depuis 5 générations, notre entreprise est devenue leader de la profession avec plus de 100 000 maisons livrées sur l'ensemble du territoire national.

Au cours de ce siècle nous avons construit des maisons personnalisées, performantes, adaptées à chaque région, pour tous les budgets et bénéficiant des dernières innovations dans l'habitat.

Notre préoccupation première c'est de répondre aux attentes et aux besoins de toutes ces familles qui nous ont fait confiance et de leur apporter la qualité et la satisfaction que nous leur devons dans le respect des valeurs sociales et environnementales qui sont les nôtres.

J'espère vous compter bientôt parmi elles. ”

Patrick Vandromme
Président du groupe HEXAOM



Patrick Vandromme entouré du «Comité de direction HEXAOM». Février 2020



Les Hommes



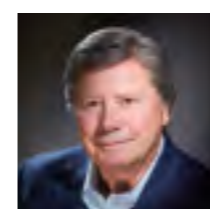
1874
Hippolyte Prout
Création de l'exploitation
forestière à Alençon.



1919
Ses fils, Raphaël et
Émilien, créent la société
et développent la scierie,
parqueterie, menuiserie,
charpente.



1953
Jean Vandromme,
le gendre de Raphaël, reprend
l'entreprise et développe l'activité
de négoce de matériaux, la
fabrication des caravanes, et la
construction de maisons.



1984
Patrick Vandromme prend
la présidence de la société
après 10 années passées
auprès de son père.



1986
Son frère Philippe, le rejoint
à la Direction Générale.



2005
La 5^{ème} génération de la
Famille Vandromme, Eric, Loïc
et Antoine, intègre l'entreprise
familiale. Depuis, la 4^{ème} et
la 5^{ème} génération dirigent
ensemble le Groupe HEXAOM.



Pour ses 100 ans, le groupe
Maisons France Confort
devient le Groupe HEXAOM.



Les Métiers



1919
Alençon, siège de
HEXAOM depuis 100 ans.



1945
Premiers chalets conçus
et construits à Alençon (61).



1956
La caravane,
le nouveau produit
France Confort.



1957
Premières maisons
individuelles à
ossature bois.



1974
Les premiers pas dans
la maison individuelle
« traditionnelle ».



2010
Le groupe devient leader
de la construction de
maisons en France.



2010
Création de l'activité
rénovation.



2015
Création de l'activité
aménagement foncier.



2017
YRYS : Le concept house
imaginé et créé par le
groupe HEXAOM.



2018
Création de l'activité
promotion.



2021
Lancement de l'application
smart-home HEXACONNECT.



L'habitat de demain

hexaôm

Diversification des Métiers

Ça fait maintenant 100 ans que nous l'envisageons

Le Groupe HEXAOM, entreprise familiale depuis 5 générations et fondée en 1919, est la plus ancienne société de construction de maisons en France. Connu jusqu'alors comme leader de la construction de maisons, le Groupe entend désormais être reconnu pour son action globale en faveur de l'habitat en France : neuf et rénovation, particulier et professionnel, individuel et collectif. C'est une promesse double : un label de qualité et un accompagnement fiable.



Construction

Près de 8 000 maisons construites chaque année



Rénovation & Extension

Leader de la rénovation en France



Aménagement & Promotion

Lancement de l'activité en 2018



Services

Un accompagnement personnalisé par des experts

1919
DATE DE CRÉATION

ENTREPRISE FAMILIALE DEPUIS

5

générations

12
régions

365
agences

PARTOUT EN FRANCE

hexaôm

ENSEMBLE POUR BÂTIR L'AVENIR

+85 000
MAISONS RÉNOVÉES DEPUIS L'ORIGINE

1^{er}

CONSTRUCTEUR NATIONAL DE MAISONS

1^{er}

PRODUCTEUR DE LOGEMENTS EN ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ

1^{er}

RÉNOVATEUR NATIONAL DE MAISONS

+93.2%
TAUX DE RECOMMANDATION

+2200
COLLABORATEURS

46
MARQUES

aux expertises complémentaires

32
SOCIÉTÉS

996,6 M€

DE CHIFFRE D'AFFAIRES EN 2021

+ 105 000

MAISONS CONSTRUITES DEPUIS L'ORIGINE

UNE VILLE DE 30 000 HABITANT CONSTRUITE EN 2021*

(soit plus de 8 200 maisons, à raison de 3,5 personnes par foyer)

+13 800
clients

NOUS ONT FAIT CONFIANCE EN 2021

Ensemble, construisons votre projet !

3 en 1   

1 Le financement



hexaôm
services

Le financement de votre projet de construction représente un investissement et un engagement qui peut s'étaler sur plusieurs années. Il doit être parfaitement appréhendé et construit en fonction de l'évolution prévisible de vos ressources, de vos projets et de votre famille.

Nous rencontrons autant de clients que de projets, chaque financement est unique. C'est pourquoi, les équipes Maisons France Confort mettent à votre disposition un accompagnement personnalisé et confidentiel avec leurs partenaires financiers pour valider sereinement cette première étape.



La promesse

Notre solution de courtage en financement, HEXAOM Services, vous propose une étude personnalisée de l'ensemble de votre projet par des gestionnaires spécifiquement agréés.

De votre éligibilité aux aides de l'état aux meilleures offres des banques et assurances partenaires, ils vous proposeront l'offre la plus adaptée à votre projet et votre profil.



PROJET

2

Ensemble, construisons votre projet !

2 Le choix du terrain



Choisir son terrain, c'est créer son cadre de vie. Le choix de son terrain est tout aussi important que celui de sa maison. Ensemble, ils détermineront la qualité de vie de toute la famille.

Nos équipes ont une connaissance exacte de votre secteur et vous accompagnent dans vos recherches afin

de trouver le terrain qui répondra à vos attentes : superficie, forme, orientation, viabilisation, accessibilité, commodités... Ce sont vos critères, que nos conseillers commerciaux retiendront avec sérieux tout en respectant votre budget pour vous éclairer dans vos recherches.

La promesse

Une équipe experte, au plus proche de vous, qui vous proposera des terrains, et vous aidera à faire votre choix grâce à sa connaissance de votre région, des règles locales d'urbanisme, des équipements publics et des projets futurs.



3 La conception des plans



Concevoir ses plans, c'est rêver son espace de vie.

Un espace conçu pour la vie de toute la famille qui se doit d'être aussi fonctionnel que confortable pour assurer l'épanouissement de ses occupants durant de nombreuses années.

Les conseillers et le bureau d'études Maisons France Confort vous écoutent, vous conseillent, et conçoivent avec vous les plans de votre maison. Un échange privilégié, basé sur les plans de nos modèles catalogue à adapter

à vos attentes ou sur la création d'un avant-projet entièrement personnalisé. Il est indispensable d'imaginer et de définir un aménagement intérieur où les différents espaces de vie, de nuit et d'activités sont respectés et où l'aménagement doit rester évolutif.

Enfin, accompagné du chargé d'études, qui se rendra sur votre terrain, vous pourrez définir le meilleur choix d'implantation de votre maison en fonction de l'environnement et ainsi finaliser vos choix d'aménagements extérieurs.



La promesse

Le bureau d'études et l'équipe commerciale disposent d'outils performants vous permettant de visualiser votre projet en 3D et de pouvoir définitivement vous projeter dans votre future maison.



PROJET

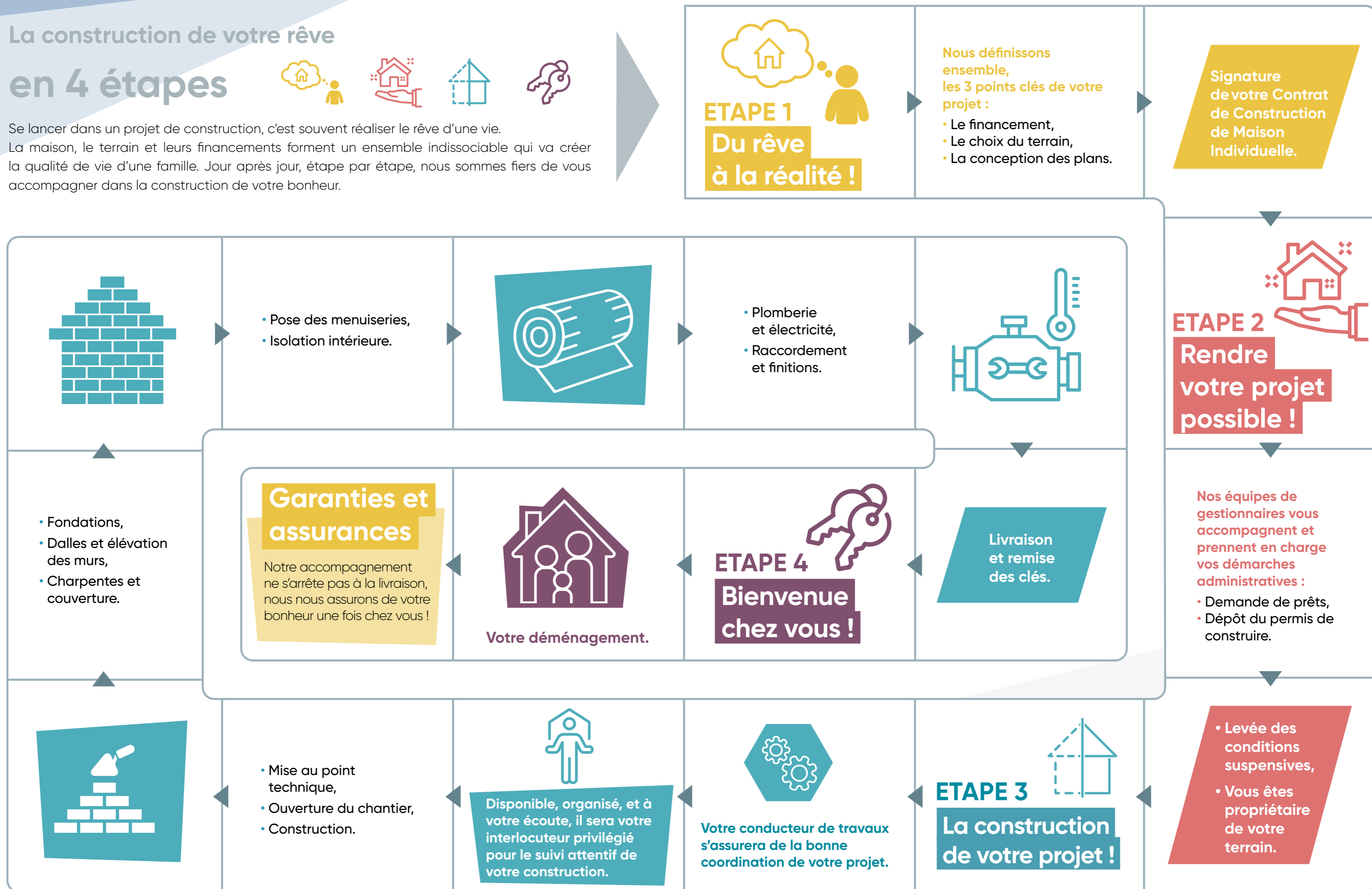
2

Votre projet de construction, du rêve à la réalité !

La construction de votre rêve en 4 étapes



Se lancer dans un projet de construction, c'est souvent réaliser le rêve d'une vie. La maison, le terrain et leurs financements forment un ensemble indissociable qui va créer la qualité de vie d'une famille. Jour après jour, étape par étape, nous sommes fiers de vous accompagner dans la construction de votre bonheur.



Construction & Garanties

La réalisation de votre rêve



vosre maison se construit

La construction de sa maison est souvent le projet d'une vie, la réalisation d'un rêve de famille où l'on s'est imaginé et projeté durant de nombreux mois. Afin de vous assurer une expérience paisible et sereine, les équipes Maisons France Confort mettent tout en œuvre avec leurs partenaires et artisans afin de rester à votre écoute, vous informer et vous garantir le respect des prestations, des délais et des réglementations.

Votre conducteur de travaux sera votre interlocuteur unique et privilégié durant toute la durée de votre chantier. Il assurera son suivi, la coordination des intervenants, et maintiendra des échanges réguliers avec vous pour votre parfaite information. Tout notre savoir-faire est mis à votre disposition par l'utilisation de matériaux, de process et de technologies éprouvées et maîtrisées pour le confort et le bien-être de toute la famille.



Et après ?

Le service après-vente Maisons France Confort s'assure des bonnes finitions de votre maison.



CONSTRUCTION

3

Construction & Garanties

La garantie de votre rêve...



Choisir de confier son projet aux équipes Maisons France Confort, c'est allier la force d'une enseigne nationale et la proximité d'un constructeur local pour votre construction en toute sérénité. C'est l'assurance d'une maison conforme à toutes les réglementations en vigueur et garantie par le CCMI : Contrat de Construction de Maison Individuelle.



- Depuis le 1er janvier 2022, la nouvelle **Règlementation Environnementale RE2020** est applicable sur tous les dépôts de permis de construire. La nouvelle maison RE2020 est :
- Plus économe en énergie,
- Plus confortable été comme hiver,
- Plus respectueuse de l'environnement.

Garanties légales d'un Contrat de Construction



- La garantie de remboursement de l'acompte
- La garantie de livraison à prix et délais convenus
- La garantie de parfait achèvement
- La garantie de responsabilité civile
- La garantie biennale de bon fonctionnement
- La garantie décennale
- L'assurance dommages-ouvrage

Au-delà des garanties légales, Maisons France Confort s'engage à vous apporter la plus grande rigueur dans la construction de votre maison, en utilisant des matériaux performants et durables et sélectionnant les meilleurs artisans et entreprises de votre région.

La promesse

- Respect des D.T.U. : les Documents Techniques Unifiés définissent les règles de l'art pour la construction traditionnelle.
- Application des réglementations en vigueur au niveau thermique, environnementale et acoustique.
- Application de la loi sur l'air et réversibilité.
- Conception et réalisation selon la réglementation parasismique en vigueur : des techniques constructives adaptées à la zone sismique.
- Utilisation des produits avec A.T. : un Avis Technique atteste de l'aptitude à l'emploi d'un produit ou système destiné à la construction.

Services & Accompagnement

L'offre d'accompagnement



les équipes

Chez Maisons France Confort, notre promesse, c'est une équipe qui vous accompagne à chaque étape de votre projet, vous apporte ses conseils d'experts et son savoir-faire pour vous garantir une maison parfaitement conforme à vos attentes.

- **Le conseiller commercial**, votre premier contact qui restera à votre écoute pour comprendre, anticiper et répondre à toutes vos attentes.

- **La gestionnaire administrative**, qui réalisera avec vous et pour vous toutes les démarches administratives et financières.
- **Le conducteur de travaux**, votre interlocuteur privilégié pour suivre l'évolution de votre chantier pas à pas.



Aller plus loin...

Votre projet est unique et nous avons à cœur de vous offrir une expérience unique. Forts de notre esprit innovant et soucieux de la satisfaction de nos clients, nous développons au quotidien de nouveaux outils et de nouvelles solutions pour vous offrir un accompagnement toujours plus personnalisé pour que votre projet se réalise dans les meilleures conditions.

L'espace client



restez connecté à votre projet

L'espace client Maisons France Confort vous offre la possibilité de suivre quotidiennement votre projet dès la signature de votre contrat. Ne manquez aucune démarche ni formalité, stockez tous vos documents, recevez nos conseils et bénéficiez des offres exclusives de nos partenaires.



Hexa
CONNECT

Et après ?

Une fois installés dans votre maison, notre accompagnement continue. Suivez nos conseils d'entretien, aménagez votre espace (piscine, cuisine, alarme...) et profitez de services exclusifs proposés par nos nombreux partenaires référencés dans l'espace client.

HEXACONNECT : votre maison connectée.

Le Groupe HEXAOM a développé exclusivement pour ses clients l'application smart-home HEXACONNECT : une application unique pour contrôler votre maison à domicile ou à distance via votre smartphone.



ACCOMPAGNEMENT

4

Services & Accompagnement

Le choix de nos partenaires



une relation de confiance

Durant la construction de votre maison, nous savons nous entourer des meilleurs artisans et entreprises de votre région. Nous nous attachons à ce que chacun de nos partenaires partage nos valeurs, notre vision et nos ambitions.

Notre accompagnement c'est aussi une relation de confiance avec nos partenaires, et nous tenons à vous faire bénéficier des meilleures offres du marché pour vos équipements et de services exclusifs réservés aux clients Maisons France Confort.



Retrouvez tous nos partenaires
dans votre espace client.

La satisfaction client



notre priorité à l'échelle du Groupe

Chaque année, c'est plus de 10 000 familles qui nous font confiance, et leur satisfaction est notre priorité au quotidien. A chaque étape du projet et au cœur de chacun des process de construction, notre client est le moteur de nos engagements d'amélioration continue.

90%, c'est le taux de recommandation de nos clients que nous sommes fiers d'avoir atteint grâce au professionnalisme et la rigueur des équipes Maisons France Confort.

Nous avons construit votre bonheur... devenez parrain! Lors de la signature de votre contrat de construction, nous vous remettons un chéquier de parrainage comprenant 10 chèques de 400€ que vous pourrez utiliser pour parrainer vos proches qui ont un projet de construction.



ACCOMPAGNEMENT

4

Une sélection de nos modèles



Horizon 115 Brique



Ultima 120



Eco Concept 90 Brique



Eco Concept PP 115



ILLUSTRATIONS



Actua 105 White



Family 70 GA



Inova 90



Concept 160

Une sélection
de nos modèles



ILLUSTRATIONS

5

Une sélection de nos réalisations



Une sélection de nos réalisations



ILLUSTRATIONS

5

Une sélection de photos de chantier



Terrassement



Maçonnerie



Couverture



Élévation des murs



Pose du plancher intermédiaire



Pose de la charpente



Charpente posée



Pose des menuiseries



Isolation



Électricité



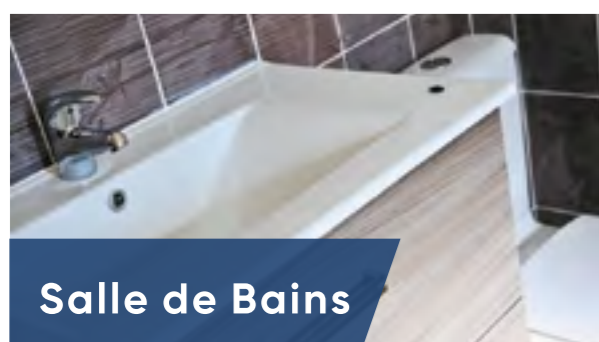
Une sélection de photos de chantier



Plomberie



Carrelage



Salle de Bains



Votre maison finie



Équipements



Enduit



Plancher chauffant





Actua 120 R+1 GA

Actua R+1 GA

Le bonheur bien construit



Actua 120 R+1 GA Brique



Actua 120 R+1 GA / Vue intérieure

Actua 80 R+1 GA



Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



Le bonheur bien construit

Actua 100 R+1 GA



Le bonheur bien construit

Actua 120 R+1 GA



Le bonheur bien construit

Actua 140 R+1 GA



Le bonheur bien construit

Actua 155 R+1 GA



-  155 m²
-  5
-  2

ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISATION
GARANTIES



Actua 155 R+1 GA



Actua 155 R+1 GA / Vue intérieure



Actua R+1 GI

Le bonheur bien construit

Actua 90 R+1 GI



Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



Le bonheur bien construit

Actua 105 R+1 GI



105 m²

4

2

ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISATION
GARANTIES



Actua 105 R+1 GI Brique



Actua 105 R+1 GI / Vue Intérieure



Concept 120

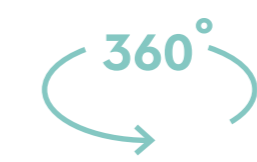
Concept

Le bonheur bien construit



Concept 120 / Vue intérieure

Concept 120



Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



Le bonheur bien construit

Concept 160

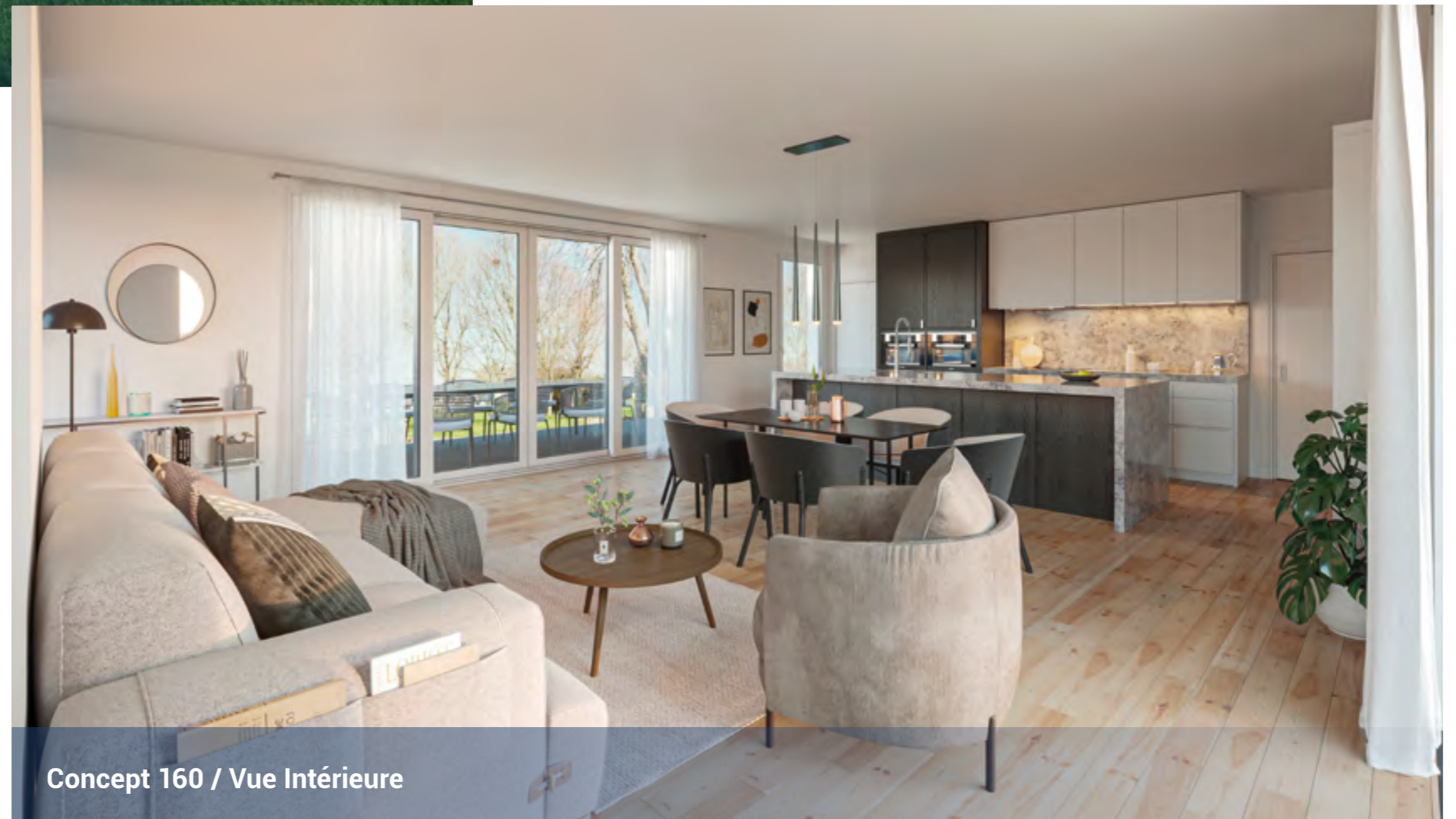


ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISATION
GARANTIES





Concept 160



Concept 160 / Vue Intérieure



Eco Concept 115 PP

Eco Concept PP

Le bonheur bien construit



Eco Concept 115 PP / Vue intérieure

Eco Concept 95 PP

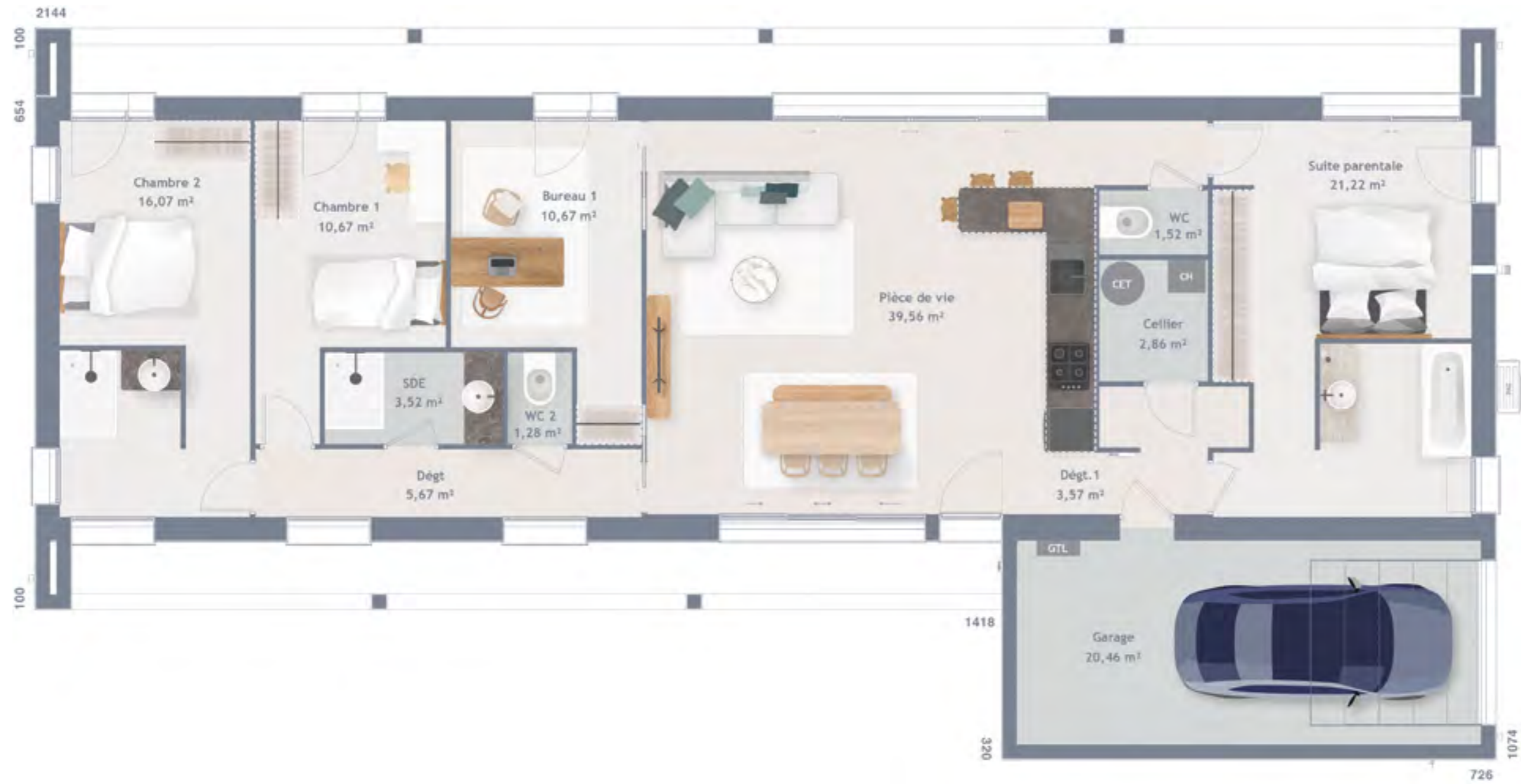


Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



Le bonheur bien construit

Eco Concept 115 PP



ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISATION
 GARANTIES



Eco Concept 90 R+1 GI

Eco Concept R+1 GI

Le bonheur bien construit

Eco Concept 90 R+1 GI



Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



Le bonheur bien construit

Eco Concept 115 R+1 GI



ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISATION
GARANTIES



Eco Concept 90 R+1 GI Brique



Eco Concept 90 R+1 GI / Vue Intérieure



Family 70 GA

Family GA

Le bonheur bien construit



Family 70 GA / Vue intérieure



Family 90 GA



Family 90 GA Brique



Family 90 GA / Vue intérieure

Family 60 GA



Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



Le bonheur bien construit

Family 70 GA



Le bonheur bien construit

Family 75 GA



Le bonheur bien construit

Family 90 GA



Le bonheur bien construit

Family 105 GA



Le bonheur bien construit

Family 120 GA



Le bonheur bien construit

Family 140 GA



ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISATION
GARANTIES



Family 120 GA



Family 120 GA



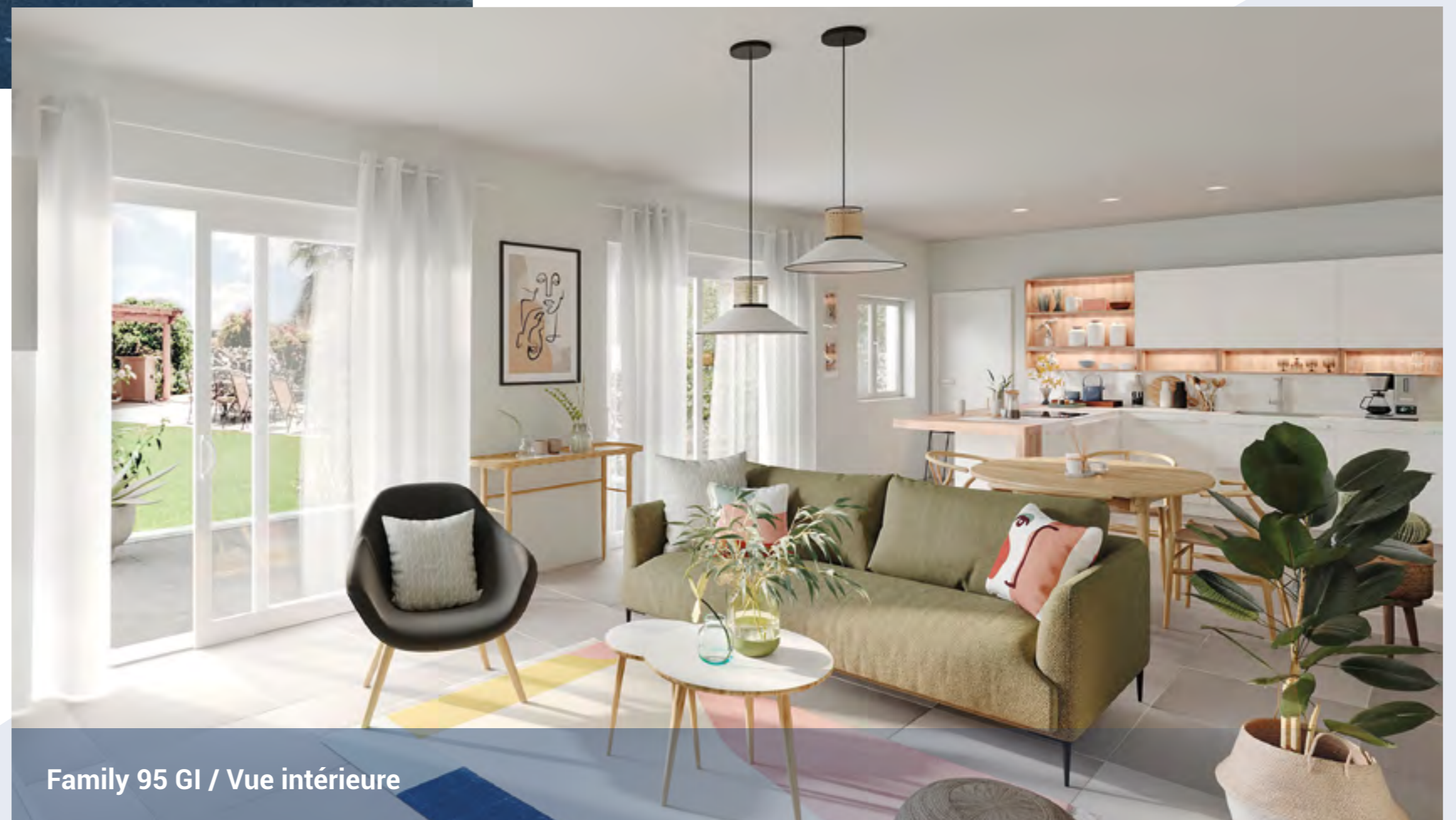
Family 120 GA / Vue intérieure



Family 95 GI

Family GI

Le bonheur bien construit

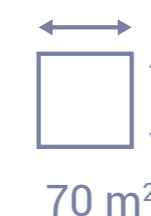


Family 95 GI / Vue intérieure

Family 70 GI



Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



70 m²



2



1

Le bonheur bien construit

Family 80 GI



Le bonheur bien construit

Family 95 GI



Le bonheur bien construit

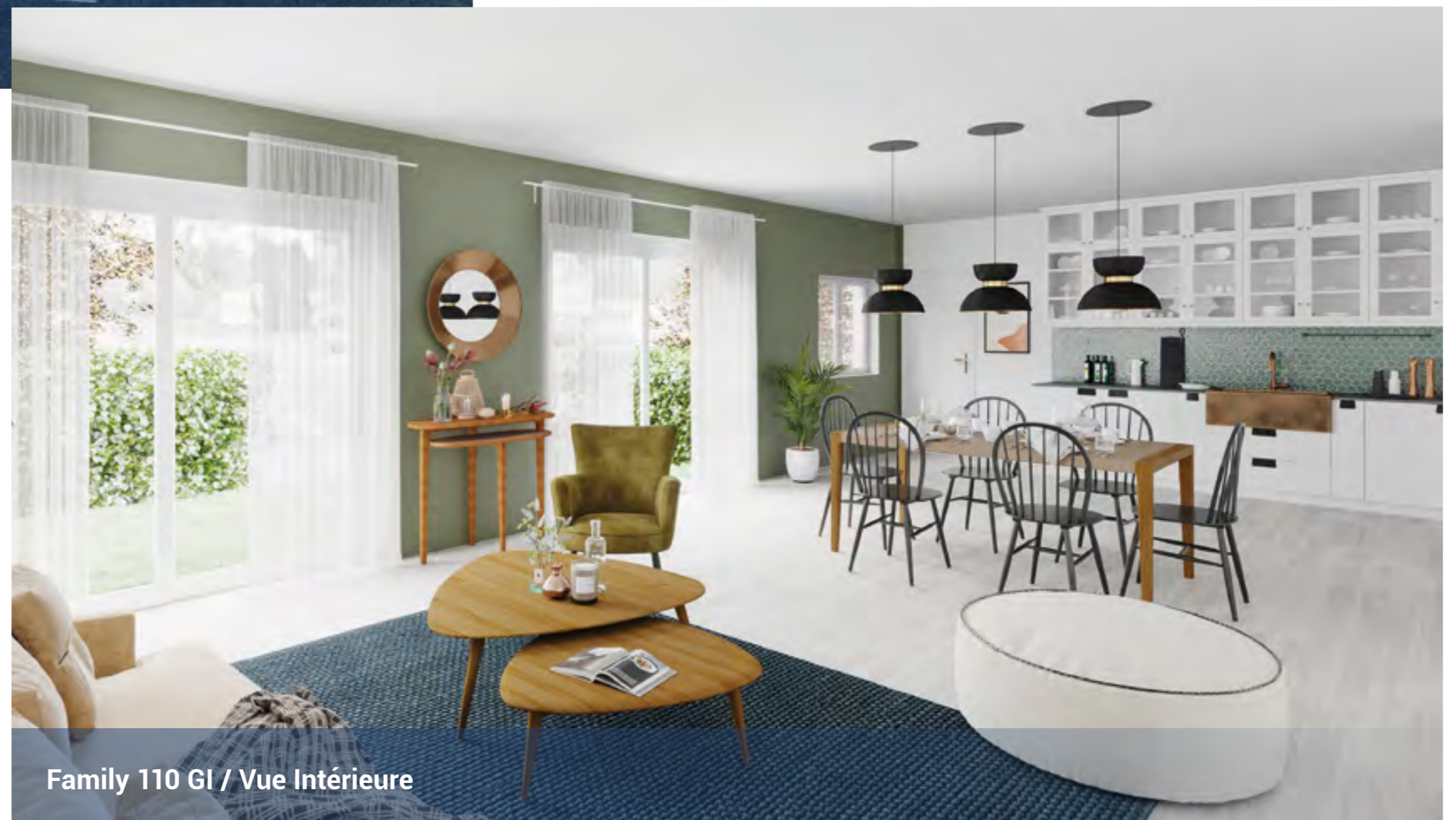
Family 110 GI



ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISATION
GARANTIES



Family 110 GI



Family 110 GI / Vue Intérieure



Horizon GA

Le bonheur bien construit

Horizon 85 GA



Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



Le bonheur bien construit

Horizon 115 GA



115 m²



4



2

Le bonheur bien construit

Horizon 145 GA



ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISATION
GARANTIES



Horizon 115 GA Brique



Horizon 115 GA / Vue Intérieure



Horizon 100 GI

Horizon GI

Le bonheur bien construit

Horizon 90 GI

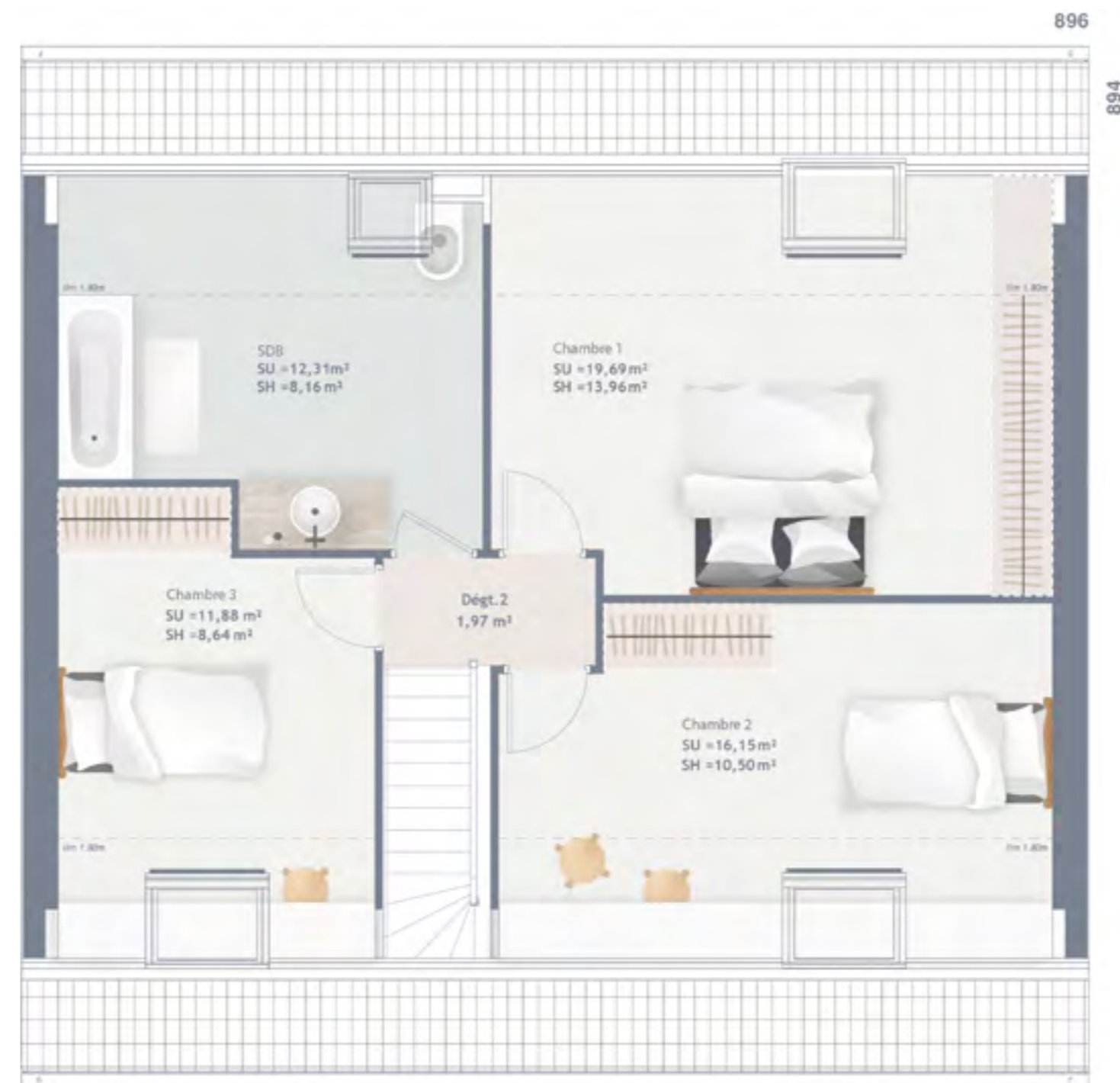


Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



Le bonheur bien construit

Horizon 100 GI



Le bonheur bien construit

Horizon 110 GI



ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISATION
GARANTIES



Horizon 100 GI Brique



Horizon 100 GI / Vue Intérieure



Inova 90

Inova

Le bonheur bien construit



Inova 90 / Vue intérieure

Inova 90



Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



Le bonheur bien construit

Inova 110



ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISATION
GARANTIES



Inova 110



Inova 110 / Vue Intérieure



Lumina 106 GA

Lumina GA

Le bonheur bien construit



Lumina 106 GA / Vue intérieure

Lumina 89 GA



Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



Le bonheur bien construit

Lumina 106 GA



ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISATION
GARANTIES



Lumina 150 R+1 GI

Lumina GI

Le bonheur bien construit



Lumina 150 R+1 GI / Vue intérieure

Lumina 85 GI



Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



Le bonheur bien construit

Lumina 105 GI



Le bonheur bien construit

Lumina 150 R+1 GI



ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISATION
GARANTIES



Lumina 105 GI



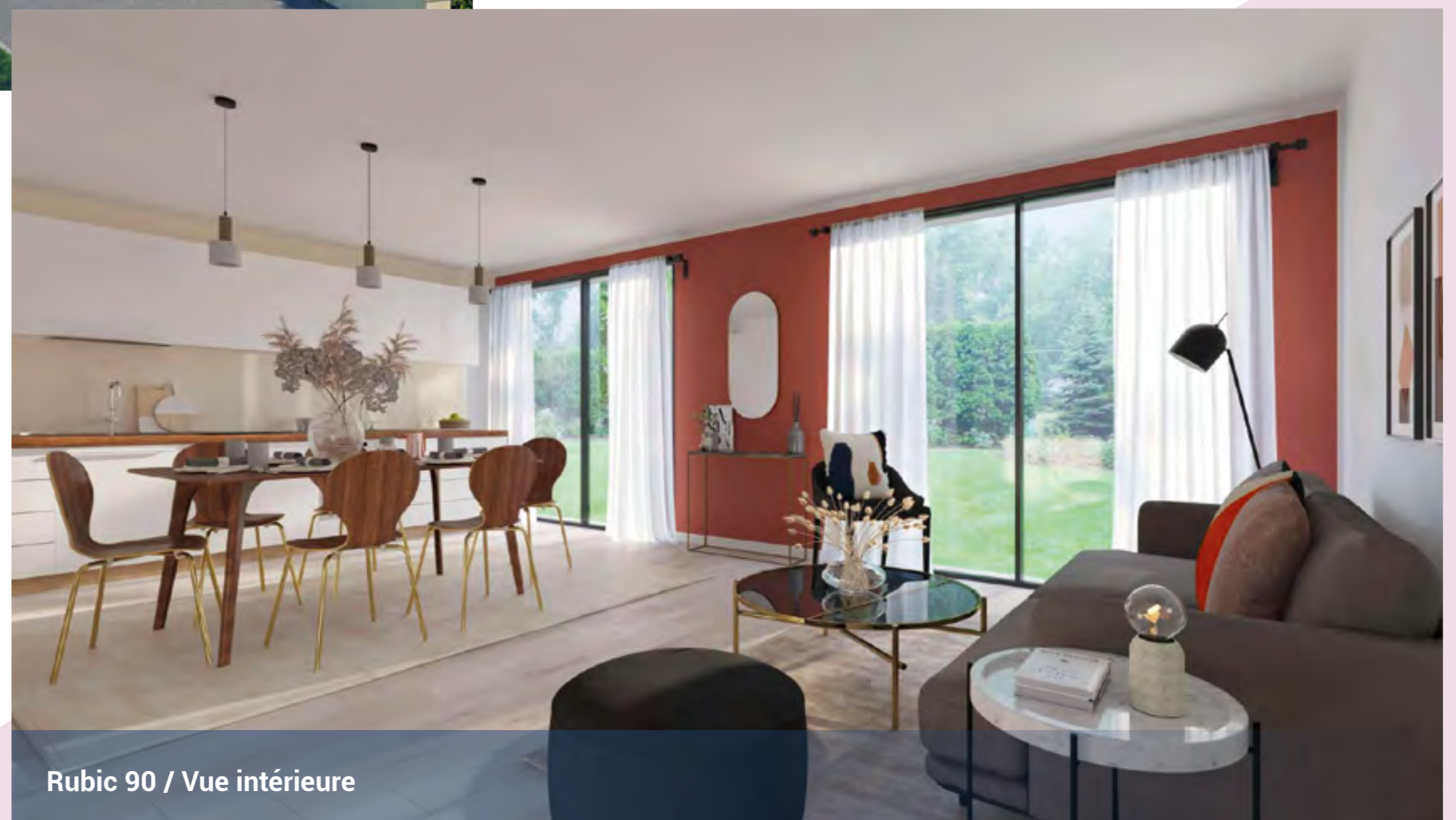
Lumina 105 GI / Vue Intérieure



Rubic 90

Rubic

Le bonheur bien construit



Rubic 90 / Vue intérieure

Rubic 90



Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



Le bonheur bien construit

Rubic 100



Le bonheur bien construit

Rubic 110



- 110 m²
- 4
- 2

ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISATION
GARANTIES



Rubic 110



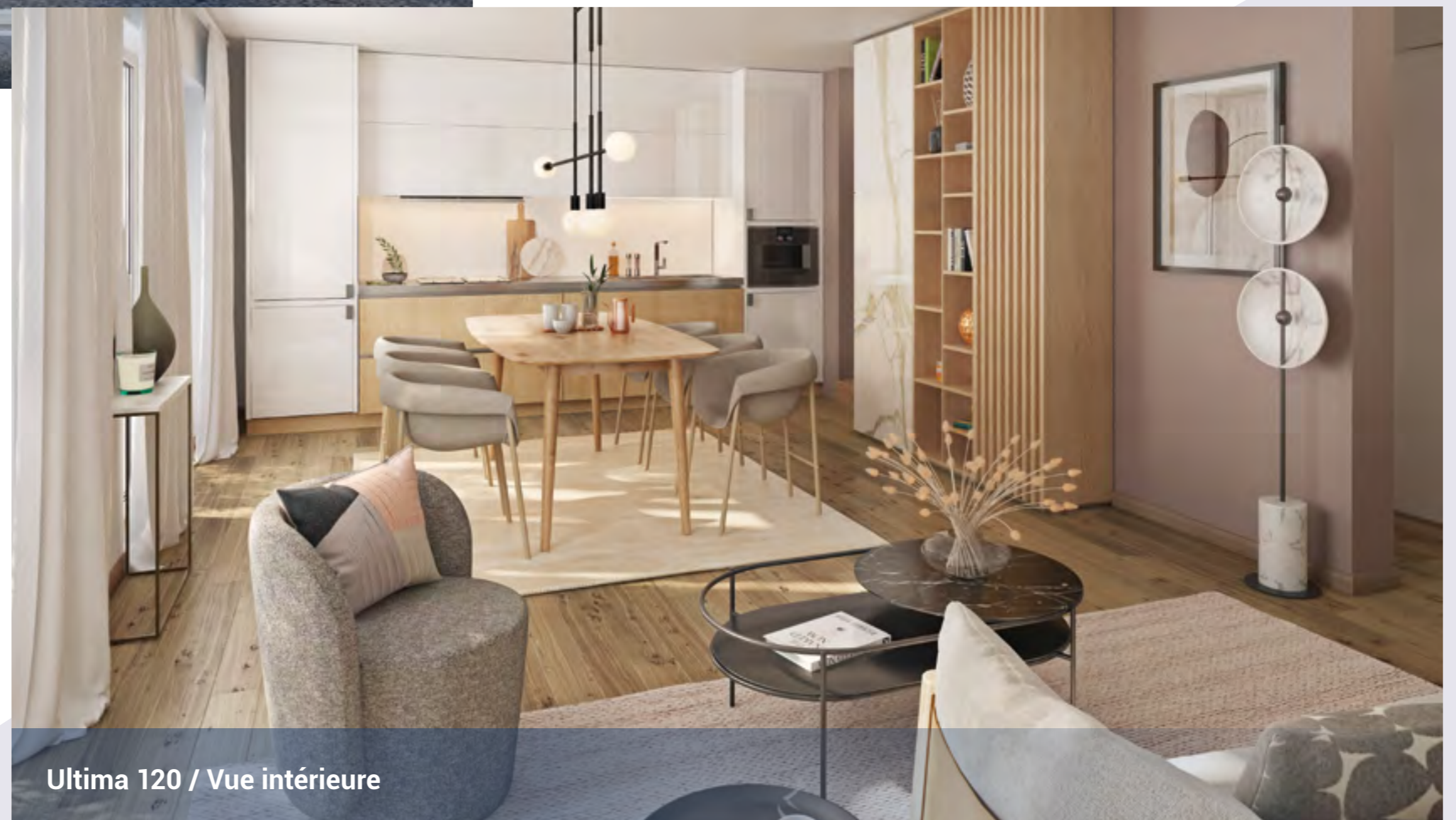
Rubic 110 / Vue Intérieure



Ultima 120

Ultima

Le bonheur bien construit



Ultima 120 / Vue intérieure

Ultima 120



Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



Le bonheur bien construit

Ultima 160



ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISATION
GARANTIES



Ultima 160



Ultima 160 / Vue Intérieure



Urba 105

Urba

Le bonheur bien construit

Urba 105



Découvrez les visites virtuelles de ces modèles sur notre site maisons-france-confort.fr



Le bonheur bien construit

Urba 122



ACCOMPAGNEMENT
 PERSONNALISATION
 GARANTIES



Urba 105 / Vue intérieure



maisons-france-confort.fr

Plans non contractuels réalisés
en collaboration avec un architecte DPLG.



LEADER DE LA
CONSTRUCTION EN
FRANCE



ENTREPRISE
FAMILIALE DEPUIS
5 GÉNÉRATIONS

HEXAOM SA/Maisons France Confort
2 Route d'Ancinnes - 61000 Alençon
Tél. : 02 33 80 66 66
Email : mfc@maisons-france-confort.com

Retrouvez les adresses de nos agences
sur maisons-france-confort.fr